

Building - 323 m²

LA FRETTE SUR SEINE

1 190 000 €*

* Agency fees will be borne entirely by the seller



DESCRIPTION DU BIEN

LA FRETTE-SUR-SEINE - MURS ET FOND : HÔTEL RESTAURANT ET BAR LOUNGE ÉTABLISSEMENT COMPOSÉ : AU REZ-DE-CHAUSSÉE : RESTAURANT DE 80 COUVERTS PLUS UN ESPACE BAR DE 30 M2 AU 1ER ET 2ÈME ÉTAGE : HOTEL COMPOSÉ DE 9 CHAMBRES 8 CHAMBRES AVEC WC SDE : 800€ 1 CHAMBRE AVEC WC SDE ET BELLE TERRASSE :1000€ SOIT UN TOTAL MENSUEL ACTUEL DE 7400€ AU SOUS-SOL AVEC ACCÈS INDÉPENDANT : BAR LOUNGE DE 115 M2 AVEC POSSIBILITÉ : DISCO-BAR OU SALLON DE THÉ OU CHICHA OU KARAOKÉ TOUT EST AU NORMES D'EXPLOITATION ET TRÈS BIEN INSONORISÉ. CETTE AFFAIRE N'ATTEND PLUS QUE VOUS !!! A VOS TELEPHONES !!!

LE BIEN EN DETAIL

Reference : 2140
Town : la frette sur seine
Transaction : Sales
Type of property : Building
Price including charges : €1 190 000
Property tax : €5 380
Surface : 323 m²
Land : 239 m²
Floor : Ground floor
Floors : 3

Number of rooms : 15
Number of bedrooms : 9

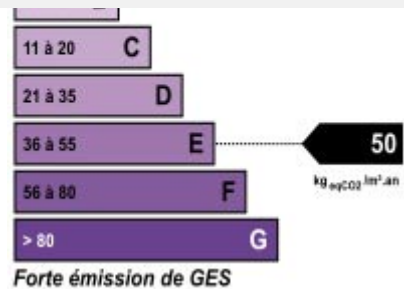
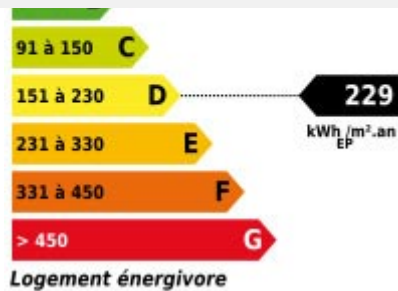


DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in kWh/m² / year
Logement économe **Logement**

Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂^e / m² / year
Faible émission de GES **Logement**

www.tlmmobilier.com



LE BIEN EN PHOTOS

