



## Appartement - 27 m<sup>2</sup>

📍SARTROUVILLE

Loyer : 730 € Hors Charges par mois

Dépôt de garantie : 730 €

Charges : 50 €

Dépôt : 730 €

Honoraires à charges locataire : 351 € TTC  
dont 81 € TTC pour état des lieux



## DESCRIPTION DU BIEN

STUDIO DE 27M<sup>2</sup> COMPOSÉ D'UNE PIÈCE À VIVRE AVEC COIN CUISINE ET UNE SALLE D'EAU. DISPONIBLE DE SUITE.  
HONORAIRES LOCATAIRE : 328,38€- DÉPÔT DE GARANTIE : 730€-

## LE BIEN EN DETAIL

Référence : 495  
Ville : sartrouville  
Transaction : Location  
Type de bien : Appartement  
Prix HC : 730 €  
Charges annuelles : 50 €  
Surface : 27 m<sup>2</sup>  
Etage du bien : RDC  
Nbr d'étage : 1  
Charges : 50 €

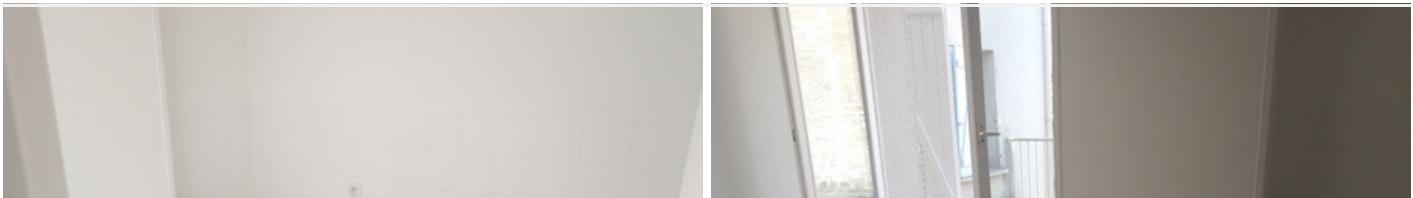
Nbr de pièces : 1



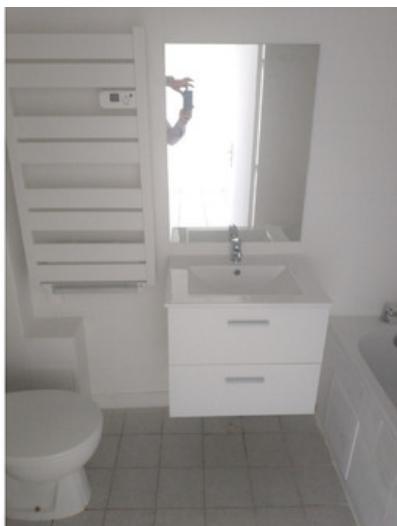
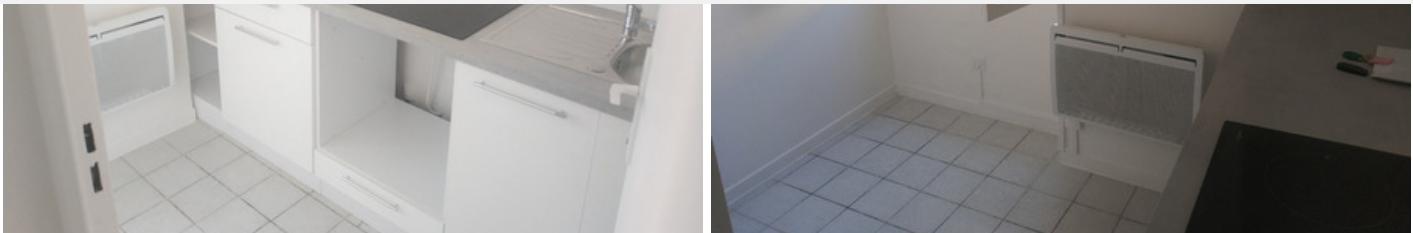
## DIAGNOSTICS DPE - GES

**Bien non soumis au DPE**

## LE BIEN EN PHOTOS



[www.tlimmobilier.com](http://www.tlimmobilier.com)



Je souhaite louer un bien:  
  
TlGESTION

**1. JE M'ASSURE DE MA SOLVABILITÉ**

- Si je suis salarié, je suis en CDI confirmé et je gagne 3 fois le montant du loyer
- Si je suis étudiant, j'ai un garant qui gagne 3 fois le montant du loyer
- Sinon je possède une garantie VISALE

**2. JE RASSEMBLE MES PIÈCES JUSTIFICATIVES**

- Pièce d'identité Recto/Verso
- 3 dernières fiches de paie
- Attestation employeur ou contrat de travail
- Dernier avis d'imposition
- 3 dernières quittances de loyer ou attestation d'hébergement (+ pièce d'identité du hébergeur + sa dernière quittance)
- Visa de la garantie VISALE

- Je suis étudiant(e)  
• Pièce d'identité  
Recto/Verso  
• Carte d'étudiant(e) ou  
certificat de scolarité  
• Le dossier complet de mon  
garant
- Je suis à mon compte  
• Pièce d'identité Recto/Verso  
du garant  
• KBSI et statut de la société  
• Bilan ou attestation  
comptable

**3. J'ENVOIE MON DOSSIER**

J'envoie l'intégralité des pièces justificatives par mail à  
[agence@tlgestion.fr](mailto:agence@tlgestion.fr) ou je le dépose en agence.