

Maison - 140 m²

ARGENTEUIL

429 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



DESCRIPTION DU BIEN

ARGENTEUIL - VAL NOTRE DAME ~ SITUÉE A PROXIMITÉ DES COMMERCES - ÉCOLES - QUAI DE SEINE ET A86. GRANDE MAISON FAMILIALE DE 140 M2, COMPOSÉE DE 7 PIÈCES PRINCIPALES - 4 CHAMBRES DONT UNE SUITE PARENTALE AVEC DRESSING ET SDB, SÉJOUR DOUBLE DE 30 M2 AVEC CHEMINÉE, SALLE A MANGER DANS VERANDA DE 20 M2, GRANDE CUISINE DINATOIRE , 2 SDB ET 1 SDE. LE TOUT SUR ENVIRON 420 M2 DE PARCELLE AVEC BEAU JARDIN SANS VIS-A-VIS. SOUS SOL TOTAL AMENAGÉ EN APPARTEMENT INDEPENDANT (IDÉAL POUR UN GRAND ADO). POSSIBILITÉ D'ACHETER UNE 2ÈME MAISON DE TYPE F3 ACTUELLEMENT LOUÉE 1350€-UROS PAR MOIS. CE QUI PERMET DE RÉDUIRE VOTRE CREDIT DE MOITIÉ. Copropriété de 2 lots - dont 2 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

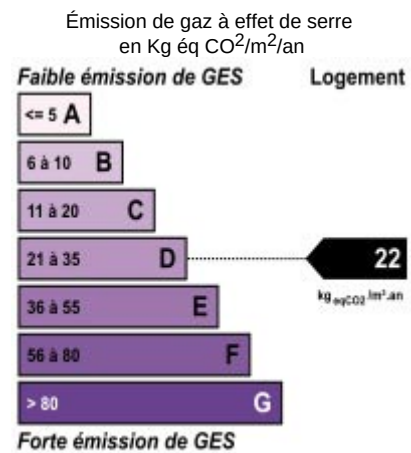
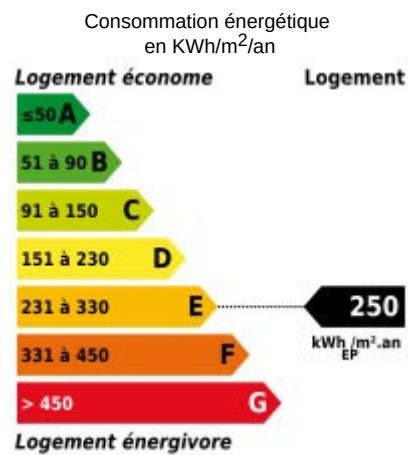
LE BIEN EN DETAIL

Référence : 363
Ville : argenteuil
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 429 000 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : 2
Charges annuelles : NC
Taxe foncière : 2 560 €
Surface : 140 m²
Surface terrain : 420 m²
Année de construction : 1989

Nbr de pièces : 7
Nbr de chambres : 4
Nbr SDB : 2
Nbr SE : 1
Nbr de terrasse : 1
Cuisine : équipée
Chauffage : individuel électrique
parking : 1



DIAGNOSTICS DPE - GES



LE BIEN EN PHOTOS



