



TLiMMOBILIER

## Appartement - 63.8 m<sup>2</sup>

📍BEZONS

Loyer : 1300 € Hors Charges par mois

Dépôt de garantie : 1300 €

Charges : 50 €

Dépôt : 1 300 €

Honoraires à charges locataire : 829 € TTC

dont 191 € TTC pour état des lieux



## DESCRIPTION DU BIEN

BEZONS - AGRICULTURE - SITUÉ 'RUE DU GIBET' APPARTEMENT ESPRIT LOFT CONFIGURER EN 3 PIECES SEJOUR DOUBLE AVEC CUISINE OUVERT, 2 CHAMBRES, SALLE DE BAINS ET WC. COUR PRIVATIVE AVEC POSSIBILITE DE STATIONNER 2/3 VEHICULES DEPOT DE GARANTIE 1250€-UROS FRAIS D'AGENCE ; 829.40€-UROS

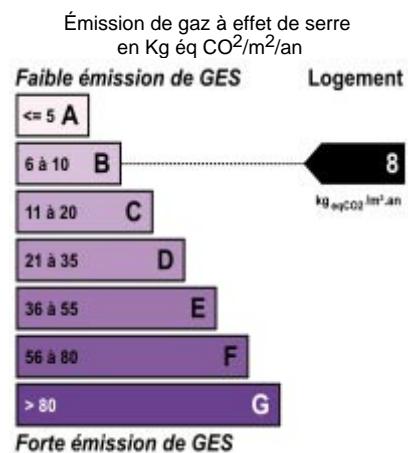
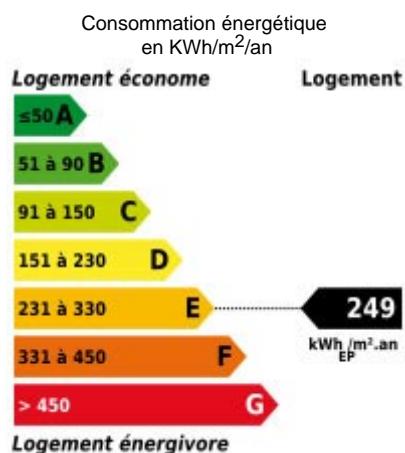
# LE BIEN EN DETAIL

Référence : 1970  
Ville : bezons  
Transaction : Location  
Type de bien : Appartement  
Prix HC : 1 300 €  
Charges annuelles : 50 €  
Surface : 63.8 m<sup>2</sup>  
Charges : 50 €

Nbr de pièces : 3  
Nbr de chambres : 2  
Nbr SE : 1  
Cuisine : équipée  
Chauffage : individuel électrique  
parking : 2



## DIAGNOSTICS DPE - GES



## LE BIEN EN PHOTOS





#### Je souhaite louer un bien



- 1. Je m'assure de ma solvabilité**
- Si je suis salarié, je suis en CDI confirmé et je gagne 3 fois le montant du loyer
  - Si je suis étudiant, j'ai un garant qui gagne 3 fois le montant du loyer ou j'ai une garantie VISALE d'un montant supérieur au montant du loyer

**2. Je constitue mon dossier**

- Pièce d'identité recto/verso
- 3 dernières fiche de paie
- Contrat de travail ou attestation d'employeur de moins d'1 mois
- Dernier avis d'imposition
- 3 dernières quittances de loyer ou attestation d'hébergement (+ pièces identité et justificatif de domicile de l'hébergeur) ou taxe foncière
- Visa de la Garantie Visale

**Si Je suis étudiant**

Pièce d'identité recto/verso  
Carte d'étudiant ou certificat de scolarité  
Dossier complet du garant  
Attestation comptable

**Si je suis à mon compte**

Pièce d'identité recto/verso  
Kbis et statut de la société  
Dernier bilans ou attestation comptable

**3. J'envoie mon dossier**

L'envoie l'intégralité des pièces justificatives de mon dossier par mail à [agence@tligestion.fr](mailto:agence@tligestion.fr) ou je les dépose à l'agence.