

Maison - 170 m<sup>2</sup>
SARTROUVILLE

460 000 €

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



#### **DESCRIPTION DU BIEN**

SARTROUVILLE - VAL NOTRE DAME VOTRE AGENCE TLI VOUS PROPOSE EN EXCLUSIVITÉ UNE SUPERBE MAISON ÉDIFIÉE SUR UN TERRAIN DE 422 M². CETTE MAISON DE 170 M² SE COMPOSE DE 6 PIÈCES PRINCIPALES. AU REZ-DE-CHAUSSÉE, VOUS DÉCOUVRIREZ UN ESPACE DE RÉCEPTION DE 73 M² INTÉGRANT UN SALON ET UNE SALLE À MANGER, UNE CUISINE SÉPARÉE ET UNE SALLE D'EAU ET UN WC. À L'ÉTAGE, VOUS TROUVEREZ TROIS GRANDES CHAMBRES AINSI QU'UNE SALLE DE BAINS AVEC WC. VOUS PROFITEREZ ÉGALEMENT D'UNE GRANDE TERRASSE ET D'UN JARDIN AGRÉABLE. DES TRAVAUX SONT À PRÉVOIR (RAVALEMENT DE FAÇADE).

#### LE BIEN EN DETAIL

Référence : 1992 Ville : sartrouville Transaction : Vente Type de bien : Maison Prix honoraires : 460 000 € Taxe foncière : 2 000 € Surface : 170 m<sup>2</sup> Surface terrain : 422 m<sup>2</sup>

Année de construction : 1980 Nbr d'étage : 1 Nbr de pièces: 6 Nbr de chambres: 4 Nbr SDB: 1

Nbr SE: 1
Cuisine: équipée

Chauffage: individuel gaz radiateur

parking: 2



### **DIAGNOSTICS DPE - GES**

# **DPE Vierge**

## **LE BIEN EN PHOTOS**





