



Appartement - 60.38 m<sup>2</sup>

📍BEZONS

182 000 € \*

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



## DESCRIPTION DU BIEN

BEZONS - NOUVEAU BEZONS - EN EXCLUSIVITÉ CHEZ TLi - APPARTEMENT T3 LUMINEUX AVEC VUE IMPRENABLE SUR LA DÉFENSE SITUÉ AU DERNIER ÉTAGE D'UNE RÉSIDENCEAGRÉABLE ET BIEN ENTRETENUE, CE 3 PIÈCES DE 60 M<sup>2</sup> OFFRE UN CADRE DE VIE PRATIQUE ET CONFORTABLE, A PROXIMITÉ IMMEDIATE DU CENTRE-VILLE, DU T2 ET DE TOUS LES COMMERCES. IL SE COMPOSE : UNE ENTRÉE DESSERVANT UN SÉJOUR LUMINEUX, UNE CUISINE INDÉPENDANTE, UN CELLIER ATTENANT, DEUX CHAMBRES CONFORTABLES, UNE SALLE DE BAINS ET UN WC INDEPENDANT. VOUS SEREZ SEDUIT PAR SA VUE DÉGAGÉE DONNANT NOTAMMENT SUR LA DEFENSE, AINSI QUE PAR SA GRANDE CAVE EN SOUS-SOL, IDÉALE POUR LE RANGEMENT. EMPLACEMENT RECHERCHÉ, ALLIANT CALME RESIDENTIEL ET PROXIMITÉ DES TRANSPORTS ET COMMODITÉS. UNE OPPORTUNITÉ A NE PAS MANQUER, PARFAITE POUR UN PREMIER ACHAT OU UN INVESTISSEMENT LOCATIF. Copropriété de 50 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 2633.00 euros.

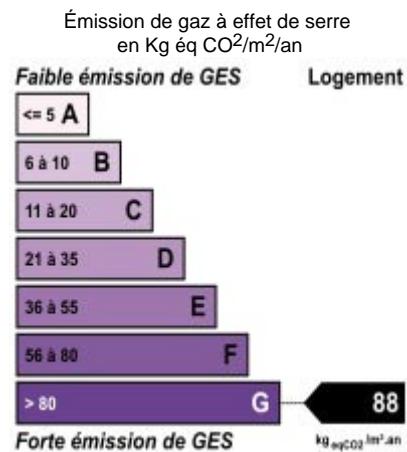
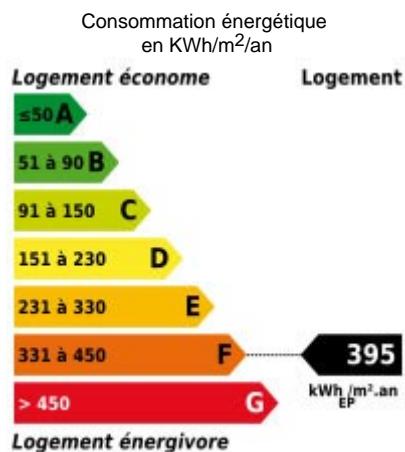
# LE BIEN EN DETAIL

Référence : 2030  
Ville : Bezons  
Transaction : Vente  
Type de bien : Appartement  
Prix honoraires : 182 000 €  
Syndicat en procédure : NC  
Nbr de lots de copropriété : 50  
Charges annuelles : 219 €  
Taxe foncière : 1 161 €  
Surface : 60.38 m<sup>2</sup>  
Année de construction : 1953  
Etage du bien : 4  
Nbr d'étage : 4  
Charges : 219 €

Nbr de pièces : 3  
Nbr de chambres : 2  
Nbr SDB : 1  
Cuisine : séparée équipée  
Chauffage : collectif radiateur



## DIAGNOSTICS DPE - GES



## LE BIEN EN PHOTOS



