

Appartement - 78.59 m<sup>2</sup>

ARGENTEUIL

**216 000 €\***

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



## DESCRIPTION DU BIEN

ARGENTEUIL À 5 MINUTES DE LA GARE, AU 1ER ÉTAGE ! APPARTEMENT DE 5 PIÈCES, COPRO SUR 3 ÉTAGES. COMPRENANT : 1 SÉJOUR, 1 SALON OU UNE CHAMBRE, ET 3 CHAMBRES, CUISINE, SDB, AVEC NOMBREUX RANGEMENTS, CAVE, PLACE DE PARKING LIBRE DANS LA COPRO. LE TOUT DANS UNE PETITE COPROPRIÉTÉ ARBORÉE ET À FAIBLES CHARGES. RARE SUR LE MARCHÉ DE L'IMMOBILIER D'ARGENTEUIL, PREMIER ARRIVÉ, PREMIER SERVI, À VOS TÉL !!! Copropriété de 300 lots - dont 150 lots habitation. (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 2199.00 euros.

## LE BIEN EN DETAIL

---

Référence : 1676  
Ville : argenteuil  
Transaction : Vente  
Type de bien : Appartement  
Prix honoraires : 216 000 €  
Syndicat en procédure : NC  
Nbr de lots de copropriété : 300  
Charges annuelles : 183 €  
Taxe foncière : 1 350 €  
Surface : 78.59 m<sup>2</sup>  
Année de construction : 1970  
Etage du bien : 1  
Nbr d'étage : 3  
Charges : 183 €

Nbr de pièces : 5  
Nbr de chambres : 4  
Nbr SDB : 1  
Cuisine : séparée  
Chauffage : individuel electrique radiateur



## DIAGNOSTICS DPE - GES

---

Bien non soumis au DPE

## LE BIEN EN PHOTOS

---



