



Appartement - 89 m²

📍 ARGENTEUIL

Loyer : 1300 € Hors Charges par mois

Dépôt de garantie : 1150 €

Charges : 150 €

Dépôt : 1 150 €

Honoraires à charges locataire : 1 157 € TTC

dont 267 € TTC pour état des lieux



DESCRIPTION DU BIEN

ARGENTEUIL- ORGEMONT - SITUÉ 'RUE KLEBER' APPARTEMENT CONFIGURÉ EN 3 PIECES SÉJOUR , CUISINE, 2 CHAMBRES , SALLE D'EAU ET UN WC. UN BOX VIENT COMPLÉTER CE BIEN. DÉPÔT DE GARANTIE : 1 150€-UROS
FRAIS D'AGENCE : 1 157€-UROS

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 2045
Ville : argenteuil
Transaction : Location
Type de bien : Appartement
Prix HC : 1 300 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : NC
Charges annuelles : 150 €
Surface : 89 m²
Etage du bien : 2
Nbr d'étage : 2
Charges : 150 €

Nbr de pièces : 3
Nbr de chambres : 2
Nbr SE : 1
Cuisine : séparée équipée
Chauffage : collectif électrique radiateur
Garage : Oui



DIAGNOSTICS DPE - GES

DPE Vierge

LE BIEN EN PHOTOS





Je souhaite louer un bien



1. Je m'assure de ma solvabilité

- Si je suis salarié, je suis en CDI confirmé et je gagne 3 fois le montant du loyer
- Si je suis étudiant, j'ai un garant qui gagne 3 fois le montant du loyer ou j'ai une garantie VISALE d'un montant supérieur au montant du loyer

2. Je constitue mon dossier

- Pièce d'identité recto/verso
- 3 dernières fiche de paie
- Contrat de travail ou attestation d'employeur de moins d'1 mois
- Dernier avis d'imposition
- 3 dernières quittances de loyer ou attestation d'hébergement (+ pièces identité et justificatif de domicile de l'hébergeur) ou taxe foncière
- Visa de la Garantie Visale

Si je suis étudiant

Pièce d'identité recto/verso
Carte d'étudiant ou certificat de scolarité
Dossier complet du garant
attestation comptable

Si je suis à mon compte

Pièce d'identité recto/verso
Kbis et statut de la société
Dernier bilans ou

3. J'envoie mon dossier

J'envoie l'intégralité des pièces justificatives de mon dossier par mail à agence@tligestion.fr ou je les dépose à l'agence.