

Appartement - 53 m<sup>2</sup>

BEZONS

199 000 €\*

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



## DESCRIPTION DU BIEN

BEZONS - VAL NOTRE DAME - EN EXCLUSIVITÉ CHEZ TLI - VOUS RECHERCHEZ UN APPARTEMENT 'NICKEL' SANS TRAVAUX ET SURTOUT DANS UN IMMEUBLE BÉNÉFICIANT DES DERNIERS TRAVAUX D'ISOLATION ÉNERGÉTIQUE ? CET APPARTEMENT EST POUR VOUS. SITUÉ DANS LA RÉSIDENCE 'JEANNE D'ARC', FACE AU PARC 'SACCO & VANZETTI', IDÉAL POUR LES ENFANTS. APPARTEMENT DE TYPE 3 PIÈCES EN EXCELLENT ÉTAT, SITUÉ AU 1ER ÉTAGE AVEC ASCENSEUR. IL SE COMPOSE : D'UNE ENTRÉE, SÉJOUR DONNANT SUR UN BALCON, CUISINE SÉPARÉE AMÉNAGÉE ET ÉQUIPÉE, 2 CHAMBRES, DÉGAGEMENT, SALLE D'EAU ET WC. CET APPARTEMENT DISPOSE ÉGALEMENT D'UNE CAVE ET LA RÉSIDENCE DISPOSE DE PLUSIEURS STATIONNEMENTS SÉCURISÉS. TOUS LES TRAVAUX D'ISOLATION ONT ÉTÉ VOTÉS ET PAYÉS PAR LES VENDEURS !!! Copropriété de 120 lots - dont 60 lots habitation. (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 2400.00 euros.

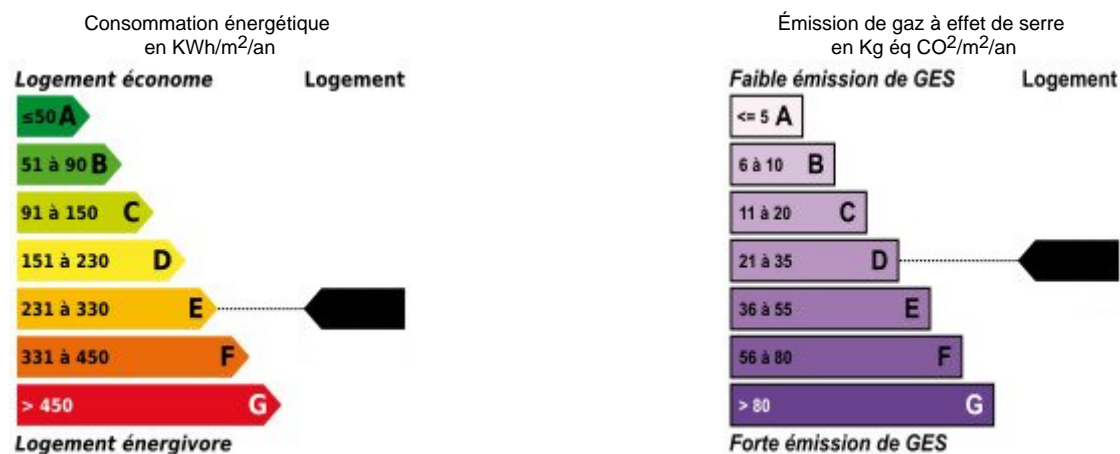
## LE BIEN EN DETAIL

Référence : 2061  
Ville : bezons  
Transaction : Vente  
Type de bien : Appartement  
Prix honoraires : 199 000 €  
Syndicat en procédure : NC  
Nbr de lots de copropriété : 120  
Charges annuelles : 200 €  
Taxe foncière : 1 387 €  
Surface : 53 m<sup>2</sup>  
Année de construction : 1970  
Etage du bien : 1  
Nbr d'étage : 6  
Ascenseur : 1  
Charges : 200 €

Nbr de pièces : 3  
Nbr de chambres : 2  
Nbr SE : 1  
Cuisine : équipée  
Chauffage : collectif gaz radiateur



## DIAGNOSTICS DPE - GES



## LE BIEN EN PHOTOS

