

Appartement - 32.56 m<sup>2</sup>

ARGENTEUIL

**96 000 €\***

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



## DESCRIPTION DU BIEN

ARGENTEUIL - VAL SUD - EN EXCLUSIVITÉ CHEZ TLI - SPÉCIAL INVESTISSEUR !!! 9 % DE RENTABILITÉ CET APPARTEMENT DE TYPE F1/F2 SE COMPOSE : ENTRÉE, SALLE D'EAU, WC, CUISINE INDÉPENDANTE, SEJOUR, 1 CHAMBRE, DRESSING. PARKING EN SOUS-SOL . IL EST VENDU OCCUPÉ . LOYER = 750€-UROS PAR MOIS. CE BIEN EST SITUÉ AU REZ-DE-CHAUSSÉE, 6 MINUTES DE LA GARE DU VAL, PROCHES DE TOUS COMMERCES. A VOS TELEPHONES.

## LE BIEN EN DETAIL

---

Référence : 2083  
Ville : argenteuil  
Transaction : Vente  
Type de bien : Appartement  
Prix honoraires : 96 000 €  
Taxe foncière : 923 €  
Surface : 32.56 m<sup>2</sup>  
Année de construction : 1970  
Etage du bien : RDC  
Nbr d'étage : 9  
Ascenseur : 1

Nbr de pièces : 2  
Nbr de chambres : 1  
Nbr SE : 1  
Cuisine : équipée  
Chauffage : collectif gaz sol



## DIAGNOSTICS DPE - GES

---

DPE Vierge

## LE BIEN EN PHOTOS

---



