



## Appartement - 26.91 m<sup>2</sup>

SARTROUVILLE

Loyer : 775 € Hors Charges par mois

Dépôt de garantie : 775 €

Charges : 30 €

Dépôt : 775 €

Honoraires à charges locataire : 349 € TTC  
dont 80 € TTC pour état des lieux



## DESCRIPTION DU BIEN

SARTROUVILLE - VIEUX PAYS - SITUÉ 'RUE PRESIDENT ROOSEVELT' STUDIO COMPOSÉ SÉJOUR , CUISINE, SALLE DE BAIN AVEC WC. DÉPÔT DE GARANTIE : 775€-UROS FRAIS D'AGENCE : 349.83€-UROS

## LE BIEN EN DETAIL

---

Référence : 2086  
Ville : sartrouville  
Transaction : Location  
Type de bien : Appartement  
Prix HC : 775 €  
Charges annuelles : 30 €  
Surface : 26.91 m<sup>2</sup>  
Etage du bien : 2  
Nbr d'étage : 2  
Charges : 30 €

Nbr de pièces : 1  
Nbr SDB : 1  
Cuisine : coin cuisine  
Chauffage : collectif électrique radiateur



## DIAGNOSTICS DPE - GES

---

DPE Vierge

## LE BIEN EN PHOTOS

---





**Je souhaite louer un bien**



**1. Je m'assure de ma solvabilité**

- Si je suis salarié, je suis en CDI confirmé et je gagne 3 fois le montant du loyer
- Si je suis étudiant, j'ai un garant qui gagne 3 fois le montant du loyer ou j'ai une garantie VISALE d'un montant supérieur au montant du loyer

**2. Je constitue mon dossier**

- Pièce d'identité recto/verso
- 3 dernières fiche de paie
- Contrat de travail ou attestation d'employeur de moins d'1 mois
- Dernier avis d'imposition
- 3 dernières quittances de loyer ou attestation d'hébergement (+ pièces identité et justificatif de domicile de l'hébergeur) ou taxe foncière
- Visa de la Garantie Visale

**Si je suis étudiant**

Pièce d'identité recto/verso  
Carte d'étudiant ou certificat de scolarité  
Dossier complet du garant  
attestation comptable

**Si je suis à mon compte**

Pièce d'identité recto/verso  
Kbis et statut de la société  
Dernier bilans ou

**3. J'envoie mon dossier**

J'envoie l'intégralité des pièces justificatives de mon dossier par mail à [agence@tlgestion.fr](mailto:agence@tlgestion.fr) ou je les dépose à l'agence.