



Appartement - 33.1 m<sup>2</sup>

BEZONS

Loyer : 910 € Hors Charges par mois

Charges : 50 €

Honoraires à charges locataire : 430 € TTC  
dont 99 € TTC pour état des lieux



## DESCRIPTION DU BIEN

BEZONS 'CENTRE VILLE' AU SEIN D'UNE COPROPRIETE A PROXIMITE DE TOUS LES COMMERCES : UN APPARTEMENT DE 2 PIECES COMPOSE DE : SEJOUR-CUISINE, PLACARD, SALLE D'EAU AVEC WC ET UNE CAVE EN SOUS SOL. DEPÔT DE GARANTIE : 910€- HONORAIRES LOCATAIRE : 430.30€-

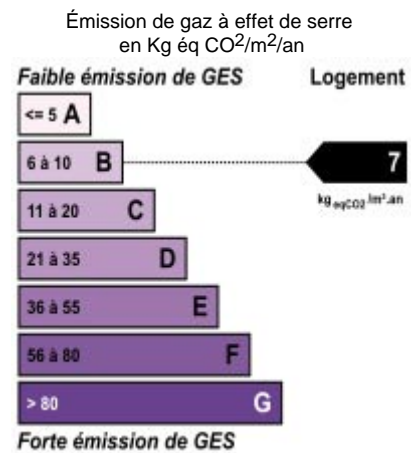
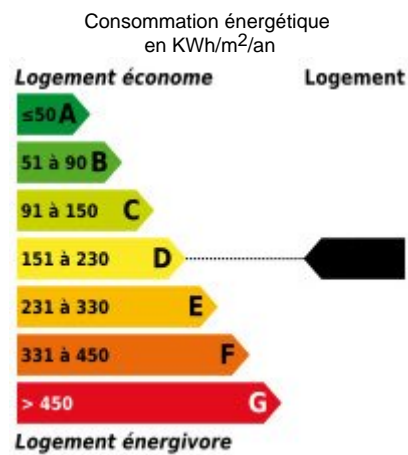
## LE BIEN EN DETAIL

Référence : 2118  
Ville : bezons  
Transaction : Location  
Type de bien : Appartement  
Prix HC : 910 €  
Syndicat en procédure : NC  
Nbr de lots de copropriété : NC  
Charges annuelles : 50 €  
Surface : 33.1 m<sup>2</sup>  
Année de construction : 1930  
Etage du bien : 1  
Nbr d'étage : 1  
Charges : 50 €

Nbr de pièces : 2  
Nbr de chambres : 1  
Nbr SE : 1  
Cuisine : Américaine  
Chauffage : individuel electrique radiateur



## DIAGNOSTICS DPE - GES



## LE BIEN EN PHOTOS





## Je souhaite louer un bien



### 1. Je m'assure de ma solvabilité

- Si je suis salarié, je suis en CDI confirmé et je gagne 3 fois le montant du loyer
- Si je suis étudiant, j'ai un garant qui gagne 3 fois le montant du loyer ou j'ai une garantie VISALE d'un montant supérieur au montant du loyer

### 2. Je constitue mon dossier

- Pièce d'identité recto/verso
- 3 dernières fiche de paie
- Contrat de travail ou attestation d'employeur de moins d'1 mois
- Dernier avis d'imposition
- 3 dernières quittances de loyer ou attestation d'hébergement (\* pièces identité et justificatif de domicile de l'hébergeur) ou taxe foncière)
- Visa de la Garantie Visale

#### Si je suis étudiant

Pièce d'identité recto/verso  
Carte d'étudiant ou certificat de scolarité  
Dossier complet du garant  
attestation comptable

#### Si je suis à mon compte

Pièce d'identité recto/verso  
Kbis et statut de la société  
Dernier bilans ou

### 3. J'envoie mon dossier

J'envoie l'intégralité des pièces justificatives de mon dossier par mail à [agence@tligestion.fr](mailto:agence@tligestion.fr) ou je les dépose à l'agence.