



Appartement - 91.48 m²

VERMONT

Loyer : 1265 € Hors Charges par mois
Charges : 100 € (Prévisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle)

Honoraires à charges locataire : 1 189 € TTC
dont 274 € TTC pour état des lieux



DESCRIPTION DU BIEN

APPARTEMENT 3 PIÈCES DE 91.48 M² À LOUER COMPRENNANT UNE ENTRÉE? UNE CUISINE US SUR UN GRAND SÉJOUR, DEUX CHAMBRES, UNE SALLE DE BAINS AVEC WC . PLACE DE STATIONNEMENT DEPOT DE GARANTIE : 1265€-UROS HONORAIRES LOCATAIRES :1189.24€-UROS Copropriété de 8 lots - dont 4 lots habitation.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 2127
Ville : L'Hermitage
Transaction : Location
Type de bien : Appartement
Prix HC : 1 265 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : 8
Charges annuelles : 100 €
Surface : 91.48 m²
Etage du bien : 2
Nbr d'étage : 2
Charges : 100 €

Nbr de pièces : 3
Nbr de chambres : 2



DIAGNOSTICS DPE - GES

Bien non soumis au DPE

LE BIEN EN PHOTOS



Je souhaite louer un bien



1. Je m'assure de ma solvabilité

- Si je suis salarié, je suis en CDI confirmé et je gagne 3 fois le montant du loyer
 - Si je suis étudiant, j'ai un garant qui gagne 3 fois le montant du loyer ou j'ai une garantie VISALE d'un montant supérieur au montant du loyer
-

2. Je constitue mon dossier

- Pièce d'identité recto/verso
- 3 dernières fiche de paie
- Contrat de travail ou attestation d'employeur de moins d'1 mois
- Dernier avis d'imposition
- 3 dernières quittances de loyer ou attestation d'hébergement (+ pièces identité et justificatif de domicile de l'hébergeur) ou taxe foncière
- Visa de la Garantie Visale

Si je suis étudiant

Pièce d'identité recto/verso
Carte d'étudiant ou certificat de scolarité
Dossier complet du garant
attestation comptable

Si je suis à mon compte

Pièce d'identité recto/verso
Kbis et statut de la société
Dernier bilans ou attestation comptable

3. J'envoie mon dossier

J'envoie l'intégralité des pièces justificatives de mon dossier par mail à agence@tligestion.fr ou je les dépose à l'agence.