



Immeuble - 323 m²

LA FRETTE SUR SEINE

1 190 000 € *

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



HOTEL : 9 CHAMBRES

RESTAURANT : 80 COUVERTS

BAR LOUNGE : 115 M2

TLIMMOBILIER

DESCRIPTION DU BIEN

LA FRETTE-SUR-SEINE - MURS ET FOND : HÔTEL RESTAURANT ET BAR LOUNGE ÉTABLISSEMENT COMPOSÉ : AU REZ-DE-CHAUSSÉE : RESTAURANT DE 80 COUVERTS PLUS UN ESPACE BAR DE 30 M2 AU 1ER ET 2ÈME ÉTAGE : HOTEL COMPOSÉ DE 9 CHAMBRES 8 CHAMBRES AVEC WC SDE : 800€ 1 CHAMBRE AVEC WC SDE ET BELLE TERRASSE :1000€ SOIT UN TOTAL MENSUEL ACTUEL DE 7400€ AU SOUS-SOL AVEC ACCÈS INDÉPENDANT : BAR LOUNGE DE 115 M2 AVEC POSSIBILITÉ : DISCO-BAR OU SALLON DE THÉ OU CHICHA OU KARAOKE TOUT EST AU NORMES D'EXPLOITATION ET TRÈS BIEN INSONORISÉ. CETTE AFFAIRE N'ATTEND PLUS QUE VOUS !!! A VOS TELEPHONES !!!

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 2140
Ville : la frette sur seine
Transaction : Vente
Type de bien : Immeuble
Prix honoraires : 1 190 000 €
Taxe foncière : 5 380 €
Surface : 323 m²
Surface terrain : 239 m²
Etage du bien : RDC
Nbr d'étage : 3

Nbr de pièces : 15
Nbr de chambres : 9



DIAGNOSTICS DPE - GES

Bien non soumis au DPE

LE BIEN EN PHOTOS



www.tlmmobilier.com

