

Maison - 94.08 m<sup>2</sup>

BEZONS

Loyer : 1600 € Hors Charges par mois

Dépôt de garantie : 1600 €

Dépôt : 1 600 €

Honoraires à charges locataire : 1 223 € TTC

dont 282 € TTC pour état des lieux



## DESCRIPTION DU BIEN

BEZONS ~ LIMITE ARGENTEUIL MAISON 3 PIECES 94 M<sup>2</sup> OFFRANT ENTREE, SEJOUR, CUISINE INDEPENDANTE, 3 CHAMBRES, SALLE DE BAINS, 2 WC, UN GRAND JARDIN ET UNE TERRASSE. DEPÔT DE GARANTIE = 1 600€-  
HONORAIRES LOCATAIRE = 1 223.04€-

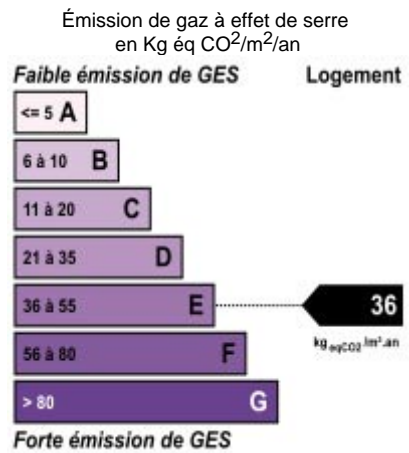
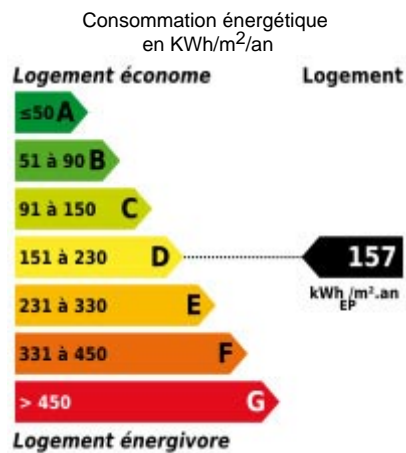
# LE BIEN EN DETAIL

Référence : 2179  
Ville : bezons  
Transaction : Location  
Type de bien : Maison  
Prix HC : 1 600 €  
Surface : 94.08 m<sup>2</sup>  
Surface terrain : 189 m<sup>2</sup>  
Année de construction : 1980  
Nbr d'étage : 1

Nbr de pièces : 4  
Nbr de chambres : 3  
Nbr SDB : 1  
Cuisine : coin cuisine  
Chauffage : individuel gaz radiateur



## DIAGNOSTICS DPE - GES



## LE BIEN EN PHOTOS





## Je souhaite louer un bien



TLI GESTION

### 1. Je m'assure de ma solvabilité

- Si je suis salarié, je suis en CDI confirmé et je gagne 3 fois le montant du loyer
- Si je suis étudiant, j'ai un garant qui gagne 3 fois le montant du loyer ou j'ai une garantie VISALE d'un montant supérieur au montant du loyer

### 2. Je constitue mon dossier

- Pièce d'identité recto/verso
- 3 dernières fiche de paie
- Contrat de travail ou attestation d'employeur de moins d'1 mois
- Dernier avis d'imposition
- 3 dernières quittances de loyer ou attestation d'hébergement (+ pièces identité et justificatif de domicile de l'hébergeur) ou taxe foncière
- Visa de la Garantie Visale

#### Si Je suis étudiant

Pièce d'identité recto/verso  
Carte d'étudiant ou certificat de scolarité  
Dossier complet du garant  
attestation comptable

#### Si Je suis à mon compte

Pièce d'identité recto/verso  
Kbis et statut de la société  
Dernier bilans ou

### 3. l'envoi mon dossier

J'envoie l'intégralité des pièces justificatives de mon dossier par mail à [agence@tligestion.fr](mailto:agence@tligestion.fr) ou je les dépose à l'agence.